

Referencia: 945-Inmueble-precioso
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: 150.000 €
Estado: Buen estado



Dirección: Don Pedro Rodríguez de Tena
Planta: 1
Población: Mérida
Provincia: Badajoz
Cod. postal: 6800
Zona: SALESIANOS



M² construidos: 95	Suelo de: tarima	útiles: 90
Agua caliente: individual	M² terraza: 40	Terraza(s): 1
Dormitorios: 3	Orientación: sur	Baños: 1
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

Acogedor y luminoso piso en zona salesianos de Mérida, urbanización privada con parque infantil. En primera planta, todo exterior, con terraza de 40 m2 (la terraza se ha transformado en dos partes, la mitad en otro salón con armario a medida, con un cerramiento de calidad y hecho a conciencia y la otra mitad en terraza con cerramiento de PVC y toldos tanto en la parte de arriba como en los laterales.

Se distribuye en hall de entrada amplio, tres dormitorios (dormitorio principal con armario empotrado), 1 amplio baño completo, cocina amueblada y equipada con todos los electrodomésticos más terraza lavadero (se podría hacer un aseo) y patio interior de 20 m2 cerrado con cerramiento reforzado de hierro hecho a medida. Esta acondicionado con calefacción por radiadores de gas y A/A por conductos (bomba frio-calor) en sistema de rejillas en toda la casa. Cerramiento estilo climalit, mosquiteras y estores (en todas las estancias), suelo de tarima flotante color marrón y puertas de roble. En la parte sótano se encuentra la amplia plaza de garaje con un trastero grande de 8 m2 incluidos en el precio. Zona cercana a colegios, parques, supermercados y con fácil acceso a transporte.