

Referencia: 899-Inmuebleconstrucciónreci
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **91.000 €**
Estado: Nuevo



Planta: 3
Población: Mérida
Provincia: Badajoz
Cod. postal: 6800
Zona: LA CALZADA



M² construidos: 91	Suelo de: tarima	útiles: 85
Aire acondicionado: split	Garajes: 1	Agua caliente: individual
Dormitorios: 3	Baños: 2	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 2	Gastos de comunidad/mes: 47	

Descripción:

Piso , con 90 m² construidos, 3 dormitorios, 1 baños, 1 aseos, 1 garaje/s, buen estado, planta 3, cocina amueblada, ascensor, 2011, portero, aire acondicionado split, agua caliente individual, energía agua eléctrica, gastos de comunidad/mes de 47 €, suelo de tarima

!!! PISAZO EN LA CALZADA ROMANA !!!

Precioso piso muy luminoso y con estancias muy amplias y bien repartidas en una zona muy tranquila para vivir.

Dispone de muchas mejoras como:

- Split A/A con bomba de calor en Salón-Comedor.
- Baño reformado por completo.
- Ventanas de PVC con cristales Climatit Extra-anchos que insonoran totalmente la vivienda, adicionalmente llevan todas sus mosquiteras instaladas.
- calefacción individual con caldera.
- Suelo tarima flotante por toda la vivienda a excepción del baño principal y la cocina que es Gres Porcelánico.

Salón-Comedor muy luminoso con 2 grandes ventanas de PVC y con aislamiento doble sobre la vivienda paralela, climatizado con split de A/A.

Hall interior espacioso desde donde se accede al resto de las estancias interiores. (5,30 mts²)

3 dormitorios muy amplios.

Cocina espectacular y grandísima, mobiliario de gran calidad . La cocina esta separada en dos zonas y con espacio para una mesa amplia para comer. Esta tiene el acceso al lavadero completamente preparado con Termo de alta eficiencia y cierre acristalado.

La vivienda dispone de su plaza de Garaje y trastero.

No dudes en visitarla sin compromiso, pídenos mas información.

EmeritaCasa, la Inmobiliaria de las Oportunidades en Mérida.
