

Referencia: **831-NAVEPOL.IND.ELPRADO-A**
 Tipo inmueble: Nave industrial
 Operación: Alquiler
 Precio: **950 €**
 Estado: Buen estado



Población: Mérida
 Provincia: Badajoz
 Cod. postal: 6800
 Zona: Prado

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 360
Aseos: 2

Aire acondicionado: split

Estancias: 8

Descripción:

!!!ESPECTACULAR UBICACION DE ESTA NAVE INDUSTRIAL EN EL POL. IND. EL PRADO !!!

Se pone a la VENTA o en ALQUILER esta fantástica nave de 360mts² de esquina y en unas de las principales calles y con espacio suficiente para descargar camiones o maniobrar directamente y entrar el camión/furgón/coches en tu nave gracias a su puerta automática de grandes dimensiones. Consta de:

Planta baja:

Sala recepción completamente preparada de aprox. 40mts², climatizada con split con bomba de calor y muy luminosa, dispone de 2 aseos y escalera para acceso a planta superior.

Planta alta:

Despacho para dirección de aprox. 25mts² y Sala de Reuniones de aprox. 40mts².

Nave:

La nave dispone de puerta automática para entrar vehículos de gran tamaño, tiene aprox. 215mts² totalmente diáfanos, tiene acceso a una sala principal de aprox. 18mts², un pequeño almacén de 8mts² y otro de 5mts².

Tenemos patio exterior totalmente vallado para poder aparcar varios vehículos dentro de nuestra propiedad. La nave se encuentra en un estado bueno y listo para ocupar, con suministros dados de alta, instalación de alarma y muchas cosas mas.

Visítala hoy mismo, llámanos y concierta una visita sin compromiso.

EmeritaCasa, la Inmobiliaria de las Oportunidades en Mérida.
