

Referencia: **830-NAVEPOL.IND.ELPRADO**

Tipo inmueble: Nave industrial

Operación: Venta

Precio: **179.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Mérida

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6800

Zona: Prado



M² construidos: 360 **Aire acondicionado:** split **Estancias:** 8

Aseos: 2

Descripción:

!!!ESPECTACULAR UBICACION DE ESTA NAVE INDUSTRIAL EN EL POL. IND. EL PRADO !!!

Se pone a la VENTA o en ALQUILER esta fantástica nave de 360mts2 de esquina y en unas de las principales calles y con espacio suficiente para descargar camiones o maniobrar directamente y entrar el camión/furgón/coches en tu nave gracias a su puerta automática de grandes dimensiones. Consta de:

Planta baja:

Sala recepción completamente preparada de aprox. 40mts2, climatizada con split con bomba de calor y muy luminosa, dispone de 2 aseos y escalera para acceso a planta superior.

Planta alta:

Despacho para dirección de aprox. 25mts2 y Sala de Reuniones de aprox. 40mts2.

Nave:

La nave dispone de puerta automática para entrar vehículos de gran tamaño, tiene aprox. 215mts2 totalmente diáfanos, tiene acceso a una sala principal de aprox. 18mts2, un pequeño almacén de 8mts2 y otro de 5mts2.

Tenemos patio exterior totalmente vallado para poder aparcar varios vehículos dentro de nuestra propiedad. La nave se encuentra en un estado bueno y listo para ocupar, con suministros dados de alta, instalación de alarma y muchas cosas mas.

Visitala hoy mismo, llamanos y concierta una visita sin compromiso.

EmeritaCasa, la Inmobiliaria de las Oportunidades en Mérida.
