

Referencia: **718-PISCINAY2PLAZASDEGARAJE**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **137.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 4  
 Población: Mérida  
 Provincia: Badajoz  
 Cod. postal: 6800  
 Zona: NUEVA CIUDAD



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 87	<b>Suelo de:</b> tarima	<b>Garajes:</b> 2
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Baños:</b> 2
<b>Armarios:</b> 2	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 66	

### Descripción:

¡¡¡Fantastico pisazo con piscina y 2 plazas de garaje incluidas en el precio !!! Excelentes vistas....

Piso de 3 dormitorios con 3 armarios preparados y de gran capacidad, cocina amueblada sin electrodomésticos, lavadero preparado con cierre total de aluminio, balcón-terraza con toldos ya montados, 2 baños amplios y completos, todos los suelos de la vivienda son de tarima excepto cocina y baños, ventanas con acristalamiento Climalit y mosquiteras instaladas, caldera con radiadores para el invierno.

La vivienda se entregará con 2 plazas de garaje prácticamente juntas incluidas en el precio y un trastero enorme de mas de 7 mts<sup>2</sup> el cual esta preparado a dos alturas para aprovechar mas su utilidad con una enorme capacidad.

Otra de las grandes posibilidades de este inmueble son las zonas comunes donde podreis disfrutar de una fantastica piscina rodeada de jardin y una cancha de futbol para los mas pequeños totalmente cercada. Zonas ideales para disfrutar y desconectar con los niños manteniendo su total seguridad.

El inmueble se encuentra en una de las zonas mas demandadas de la ciudad y es una gran oportunidad al alcance del que quiera disfrutar de esta zona.

¡¡ EmeritaCasa, la Inmobiliaria de las Oportunidades en Mérida !!