

Referencia: **2036-6fincarusticalegalizada**

Tipo inmueble: Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **140.000 €**

Estado: Para reformar



Población: Mérida

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 06800

Zona: entre calamonte y arroyo de san servan



M² construidos: 10000	útiles: 140	Metros de parcela: 10000
Dormitorios: 3	Orientación: norte	Baños: 1
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

Desde Emeritacasa os traemos hoy una gran oportunidad!!!

Finca situada entre Calamonte y Arroyo de San Serván, pertenece al término municipal de Mérida. a tan solo 9 km de Mérida

Superficie de 1 hectárea (algo más de 10.000 metros cuadrados).

Casa escriturada de 140 metros cuadrados (incluyendo el porche de entrada), 3 dormitorios, salón comedor con chimenea, baño completo y cocina. Luz eléctrica. Agua de riego de la Confederación Hidrográfica del Guadiana en toda la finca.

Nave/trastero.

Alberca para baño y riego.

Dispone de 2 pozos con motor y abundante agua, ya que está cerca del Canal de Lobón