

Referencia: 2012-2PISONUEVOCACERES
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **278.000 €**
Estado: Nuevo



Población: Cáceres
Provincia: Cáceres
Cod. postal: 10005
Zona: NUEVO CACERES



M² construidos: 110	útiles: 97	Aire acondicionado: frío/calor
Garajes: 1	Agua caliente: individual	Terraza(s): 1
Energía calefacción: Eléctrico	Dormitorios: 3	Baños: 2
Antigüedad: 2018		

Descripción:

Desde Emeritacasa os temos una gran oportunidad!!!!

En el corazón de la vibrante zona de Nuevo Cáceres se encuentra este impresionante inmueble, una oportunidad única para adquirir un espacio excepcional que combina modernidad y confort. Con una ubicación privilegiada, esta propiedad se sitúa cerca de comercios, servicios y áreas recreativas, ofreciendo a sus futuros propietarios la conveniencia de tener todo lo necesario al alcance de la mano. La accesibilidad a las principales vías de comunicación garantiza una conexión fluida con el resto de la ciudad, permitiendo disfrutar de la tranquilidad de un entorno residencial sin renunciar a la cercanía con el bullicio urbano.

El inmueble destaca por su generosa distribución y luminosidad, con amplios ventanales que inundan los espacios de luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor. Con una superficie total de 115 metros cuadrados, la propiedad cuenta con 3 habitaciones espaciales y 2 baños elegantemente diseñados, ideales para satisfacer las necesidades de una familia moderna. La cocina, equipada con electrodomésticos de última generación, se convierte en el corazón del hogar, perfecta para aquellos que disfrutan de la gastronomía.

El salón, un espacio versátil y acogedor, se presenta como el lugar ideal para relajarse o recibir a amigos y familiares. Su diseño abierto fomenta la interacción y la convivencia, mientras que la decoración contemporánea invita a adaptar el ambiente a cualquier estilo. Además, el inmueble incluye una terraza para disfrutar de vuestro tiempo libre, que brindan la posibilidad de disfrutar del aire libre en la comodidad de piso.

La calidad de los acabados es otro de los puntos destacados de esta propiedad. Cada rincón ha sido cuidadosamente diseñado con materiales de alta gama, garantizando durabilidad y estética. Los sistemas de calefacción y refrigeración están instalados para asegurar un ambiente confortable durante todo el año, mientras que la eficiencia energética de la vivienda contribuye a reducir el consumo y los gastos mensuales.

Finalmente, el entorno que rodea al inmueble es simplemente inmejorable. Nuevo Cáceres es una zona en constante crecimiento, con una oferta variada de parques, escuelas y centros de salud, lo que la convierte en un lugar ideal para vivir y establecerse. La combinación de un barrio tranquilo y la cercanía a todos los servicios necesarios para la vida diaria hacen de esta propiedad una opción perfecta para quienes buscan calidad de vida en una de las áreas más prometedoras
