

Referencia: **2007-¡Alquiler\_apartamento!**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Alquiler  
 Precio: **650 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 3  
 Población: Mérida  
 Provincia: Badajoz  
 Cod. postal: 06800  
 Zona: 06801-2



**M<sup>2</sup> construidos:** 80  
**Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 2

**Suelo de:** tarima  
**Agua caliente:** individual  
**Baños:** 1

**Aire acondicionado:** centralizado  
**Energía calefacción:** gas natural  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

Magnífico apartamento en alquiler en la Zona Este de Mérida

Se alquila estupendo apartamento ubicado en una exclusiva urbanización privada de la Zona Este de Mérida, una de las áreas residenciales más demandadas de la ciudad. La urbanización cuenta con excelentes zonas comunes, entre las que destacan piscina, pista de pádel y amplios espacios ajardinados, ideales para disfrutar del tiempo libre.

La vivienda, muy luminosa y cuidada, se distribuye en:

Dos dormitorios.

Amplio salón con acceso a balcón.

Cocina independiente.

Terraza lavadero.

Un baño completo.

En cuanto a sus calidades, dispone de aire acondicionado por conductos y calefacción mediante radiadores de gas natural, garantizando el máximo confort durante todo el año.

Como valor añadido, el apartamento se alquila con plaza de garaje y trastero en el mismo edificio, aportando una gran comodidad y espacio de almacenamiento.

Disponible a partir de la segunda quincena de julio de 2026.

Si buscas una vivienda cómoda, bien ubicada y con excelentes prestaciones, esta es una magnífica oportunidad.

Se solicitará documentación para estudio seguro de alquiler.

Para más información o concertar una visita, no dudes en contactar.

Emeritacasa, su inmobiliaria en Mérida.

---