

Referencia: 2005-¡Atencion_Inversores!
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **81.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 3
Población: Mérida
Provincia: Badajoz
Cod. postal: 06800
Zona: 06801-2



M² construidos: 73 **Suelo de:** gres **Dormitorios:** 3
Baños: 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

¡Excelente oportunidad para inversores en Mérida!

Ponemos a la venta esta vivienda situada en una de las zonas más consolidadas y con mayor demanda de Mérida, rodeada de todos los servicios necesarios para el día a día: colegios, supermercados, comercios, entidades bancarias, centros de salud, cafeterías, restaurantes y excelentes conexiones con el resto de la ciudad.

La vivienda cuenta con una distribución cómoda y funcional, compuesta por tres dormitorios, salón-comedor, cocina independiente y un baño.

Su principal atractivo es que actualmente se encuentra alquilada, ofreciendo una rentabilidad inmediata desde el momento de la compra, lo que la convierte en una magnífica opción para inversores que buscan un activo ya en funcionamiento y con ingresos garantizados.

Una oportunidad única para adquirir una vivienda en una ubicación estratégica, con todos los servicios al alcance y un gran potencial como inversión patrimonial.

Solicite más información sin compromiso y conozca todos los detalles de esta interesante propiedad.