

Referencia: **1972-CASA-DE-GRANDES-DIME**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **250.000 €**  
 Estado: Para reformar



Población: Almendralejo  
 Provincia: Badajoz  
 Cod. postal: 06200  
 Zona: centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 450  
**Baños:** 4

**Terraza(s):** 2  
**Exterior/Interior:** exterior

**Dormitorios:** 8

---

**Descripción:**

EMERITACASA OFRECE EN VENTA UNA CASA DE 450M2

MAGNIFICA CASA SEÑORIAL DE 450M2 CONSTRUIDOS, DISTRIBUIDA EN DOS ALTURAS, SITUADA EN UNA DE LAS CALLES MAS EMBLEMATICAS DE ALMENDRALEJO, UNA PROPIEDAD CON CARACTER AMPLITUD Y UN ENORME POTENCIAL, IDEAL TANTO COMO GRAN VIVIENDA FAMILIAR COMO PARA PROYECTOS DE INVERSION O VIVIENDA CON VARIAS POSIBILIDADES DE USO.

LA PLANTA BAJA, MEJOR CONSERVADA OFRECE UNA DISTRIBUCION MUY COMODA Y FUNCIONAL. CUENTA CON CUATRO AMPLIOS DORMITORIOS , UN SALON PRINCIPAL, UNA SALITA, DOS BAÑOS COCINA INDEPENDIENTE, DESPENSA Y AGRADABLE PATIO INTERIOR QUE APORTA LUZ Y VENTILACION NATURAL A TODA LA VIVIENDA.

LA PLANTA SUPERIOR DISPONE DE GRANDES DIMENSIONES Y MULTIPLES OPCIONES DE REDISTRIBUCION Y REFORMAS.

EN ELLA ENCONTRAMOS CUATRO HABITACIONES, UNA COCINA, DOS BAÑOS, DOS SALONES Y UNA FANTASTICA TERRAZA CON UN CUARTO ENORME DE TRASTERO.

EL INMUEBLE DESTACA POR SU IMPRESIONANTE FACHADA, CON GRAN PRESENCIA Y PERSONALIDAD UNICA, ADEMAS, EL TEJADO CORRIDO SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO DE CONSERVACION, UN VALOR AÑADIDO MUY IMPORTANTE PARA FUTURAS REFORMAS.

UNA CASA CON ALMA, HISTORIA Y ENORMES POSIBILIDADES PARA CONVERTIRLA EN UNA VIVIENDA EXCLUSIVA, APARTAMENTOS INDEPENDIENTES ALOJAMIENTO TURISTICO O UNA VIVIENDA EXCLUSIVA, APARTAMENTOS INDEPENDIENTES.

SU UBICACION PRIVILEGIADA, RODEADA DE SERVICIOS, COMERCIO Y ZONAS EMBLEMATICAS HACE DE ESTA PROPIEDAD UNA OPORTUNIDAD EXCEPCIONAL.

CUALQUIER DUDA NO DUDES EN CONSULTARNOS

EMERITACASASA ALMENDRALEJO TU INMOBILIARIA DE CONFIANZA

---