



**emeritacASA**  
inmobiliaria

Referencia: **1962-iiSolar\_urbano!!**  
Tipo inmueble: Terreno  
Operación: Venta  
Precio: **81.000 €**  
Estado: Urbano



Población: Mérida  
Provincia: Badajoz  
Cod. postal: 06800  
Zona: Plantonal de Vera



**M² construidos:** 63

**Metros de parcela:** 178

**Aseos:** 1

## Descripción:

### SOLAR URBANO EN MÉRIDA (BADAJOZ) ¡EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN Y CONSTRUCCIÓN!

Se vende solar urbano de 178 m<sup>2</sup> situado en una barriada tranquila y consolidada de Mérida, con todos los servicios necesarios a pocos minutos: colegios, institutos, supermercados, restaurantes, zonas comerciales y transporte.

La parcela cuenta actualmente con una construcción de 63 m<sup>2</sup> distribuida en:

Amplio salón con chimenea

Aseo

Cochera / almacén

Además, existe un proyecto ya desarrollado para edificar vivienda de dos alturas, lo que convierte esta propiedad en una magnífica oportunidad tanto para vivienda habitual como para inversión.

El solar dispone de suministros de luz y agua ya instalados.

Ideal para quienes buscan construir una vivienda personalizada en una zona tranquila, bien comunicada y con todos los servicios cercanos.

Para más información o visitas, no dude en contactar.

Emeritacasa, su inmobiliaria en Mérida.

---