



emeritacasa
inmobiliaria

Emeritacasa Mérida

C/ José Ramón Melida Nº2
Mérida

Teléfono: 924190060
e-mail: ventas@emeritacasa.com

Referencia: **1950-OPORTUNIDAD-CASA-CENTRO**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **140.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Almendralejo
Provincia: Badajoz
Cod. postal: 06200
Zona: centro



M² construidos: 240

Dormitorios: 3

Baños: 2

Aseos: 1

Descripción:

EMERITACASA OFRECE UNA FANTASTICA VIVIENDA DE DOS PLANTAS, INDEPENDIENTES.

VIVIENDAS INDEPENDIENTES CON ACCESO DESDE LA CALLE PRINCIPAL Y CONECTADAS ENTRE SI A TRAVES DE UN PATIO Y TERRAZA MEDIANTE ESCALERAS.

LA PLANTA BAJA, CON UNA SUPERFICIE DE 140M2, OFRECE UN ESPACIO AMPLIO Y FUNCIONAL. DISPONE DE TRES HABITACIONES, UN LUMINOSO SALON, COCINA INDEPENDIENTE, COCINA INDEPENDIENTE, UN ASEO Y UN BAÑO COMPLETO SITUADO EN EL PATIO.

LA VIVIENDA SE ENCUENTRA EN MUY BUEN ESTADO GENERAL, REQUIRIENDO PEQUEÑOS RETOQUES EN ALGUNAS PAREDES.

CUENTA ADEMAS CON INSTALACIONES DE LUZ Y AGUA COMPLETAMENTE ACTUALIZADAS.

LA PLANTA SUPERIOR, DE 100M2, ES IGUALMENTE ACOGEDORA Y LUMINOSA.

ESTA PLANTA DISPONE DE UN COMODO SALON, TRES HABITACIONES, COCINA, UN BAÑO COMPLETO. ADEMAS, CUENTA CON UNA ESTUPENDA TERRAZA CON TRASTERO, EQUIPADO CON ARMARIO EMPOTRADO Y CHIMENEA.

EL ESTADO DEL TECHO ES BUENO Y LA PROPIEDAD SE SITUA EN UNA ZONA ESPECIAL Y CON MUCHO POTENCIAL.

EN CONJUNTO SE TRATA DE UNA VIVIENDA CON MULTIPLES OPCIONES (IDEAL PARA FAMILIAS, INVERSION O INCLUSO DOS VIVIENDAS INDEPENDIENTES). QUE APENA NECESITA REFORMA PARA ENTRAR A VIVIR.

NO DUDES EN CONSULTARNOS

EMERITACASA ALMENDRALEJO TU INMOBILIARIA DE CONFIANZA
