

Referencia: **1910-Piso\_Sindicales\_**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **55.000 €**  
 Estado: Para reformar



Planta: 3  
 Población: Mérida  
 Provincia: Badajoz  
 Cod. postal: 6800  
 Zona: Sindicales



**M<sup>2</sup> construidos:** 65      **Dormitorios:** 2      **Baños:** 1

---

**Descripción:**

Piso en venta en zona Sindicales, Mérida 2 dormitorios, exterior, balcón.

Eméritacasa pone a la venta este piso en la zona de Sindicales de Mérida, una ubicación consolidada con todos los servicios a su alcance.

Características principales:

2 dormitorios

1 baño

Salón con acceso a balcón

Cocina independiente

Vivienda totalmente exterior

Muy luminosa

3ª planta sin ascensor

Edificio con proyecto iniciado para instalación de ascensor

Inmueble para reformar

La vivienda destaca por su excelente luminosidad gracias a su orientación exterior en todas las estancias, así como por su distribución con gran potencial de reforma.

Ubicada en una zona con gran demanda, rodeada de todo tipo de servicios: bancos, colegios, centro de salud, supermercados, tiendas y transporte.

Ideal como inversión o como primera vivienda, con posibilidad de revalorización tras reforma.

Contacte con Eméritacasa para más información o concertar una visita.

---