

Referencia: 1906-Piso_para_entrar_a_vivir
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **146.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 3
Población: Mérida
Provincia: Badajoz
Cod. postal: 6800
Zona: 06801-2



M² construidos: 90
Garajes: 1
Baños: 2

Suelo de: tarima
Agua caliente: individual
Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: split
Dormitorios: 3

Descripción:**VIVIENDA LISTA PARA ENTRAR A VIVIR EN MÉRIDA CONFORT, UBICACIÓN Y CALIDAD**

Descubre esta fantástica vivienda de 97 m², pensada para quienes buscan un hogar cómodo, funcional y listo para disfrutar desde el primer día. Ideal tanto para parejas jóvenes como para quienes desean dar un paso más y vivir cerca del centro sin renunciar a la tranquilidad.

Ubicada en una zona estratégica de Mérida, a escasos minutos del centro, rodeada de todos los servicios: colegios, instituto, supermercados, comercios y una amplia oferta de ocio y restauración. Todo lo que necesitas, al alcance de tu mano.

La vivienda destaca por su excelente distribución y luminosidad:

- 3 amplios dormitorios
- 2 baños completos (uno en suite en el dormitorio principal)
- Salón espacioso y acogedor
- Cocina independiente totalmente equipada
- Terraza lavadero

Equipada con aire acondicionado tipo split de diseño en el salón y en el dormitorio principal, garantizando el máximo confort durante todo el año.

Se entrega parcialmente amueblada, lista para entrar a vivir sin preocupaciones ni inversiones adicionales.

Además, incluye:

- Plaza de garaje con punto de recarga para vehículo eléctrico
- Trastero

Una vivienda que combina ubicación, comodidad y calidad, perfecta para comenzar una nueva etapa o realizar una inversión segura.

Ven a visitarla y déjate sorprender. Este puede ser tu próximo hogar.

Emeritacasa, su inmobiliaria en Mérida.
