

Referencia: **1901-Piso_en_urbanizacion_priv**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **183.500 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 2
 Población: Mérida
 Provincia: Badajoz
 Cod. postal: 6800
 Zona: 06805



M² construidos: 92
Garajes: 1
Dormitorios: 3
Armarios: 4

Suelo de: tarima
Agua caliente: individual
Baños: 2

Aire acondicionado: centralizado
Energía calefacción: gas natural
Exterior/Interior: exterior

Descripción:**PISO EN VENTA EN LA ZONA ESTE DE MÉRIDA URBANIZACIÓN PRIVADA CON EXCELENTES SERVICIOS**

Se pone a la venta magnífica vivienda situada en la demandada zona Este de Mérida, dentro de una completa urbanización privada que ofrece todo lo necesario para disfrutar de una excelente calidad de vida.

La urbanización dispone de amplias zonas comunes, entre las que destacan piscina, parque infantil y pista de pádel, ideales para el ocio y disfrute de toda la familia.

La vivienda cuenta con una distribución funcional y cómoda:

- 3 dormitorios con armarios empotrados
- 2 baños completos, uno de ellos en suite en el dormitorio principal
- Luminoso salón con acceso a balcón tipo terracita
- Cocina independiente con terraza lavadero

En cuanto a calidades, la vivienda está equipada con:

- Calefacción por radiadores de gas natural
- Aire acondicionado centralizado por conductos
- Suelos de tarima.

Además, incluye una estupenda plaza de garaje y un práctico trastero situado junto a la misma, aportando comodidad adicional y espacio de almacenamiento.

Ubicada en una zona excelente, rodeada de todo tipo de servicios: comercios, colegios, zonas verdes y buenas conexiones.

Una oportunidad ideal tanto para vivir como para invertir. ¡No dejes pasar esta ocasión!

Emeritacasa, su inmobiliaria en Mérida.
