

**Referencia:** 1885-LOCAL-ESQUINA  
**Tipo inmueble:** Local  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **90.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Almendralejo  
**Provincia:** Badajoz  
**Cod. postal:** 06200  
**Zona:** ALMENDRALEJO



**M<sup>2</sup> construidos:** 95      **Metros de parcela:** 95      **Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

EMERITACASA OFRECE LOCAL EN VENTA EN ZONA SAN JOSE

Local comercial en esquina con negocio en funcionamiento

Se vende local comercial de 95 m<sup>2</sup>, actualmente acondicionado como frutería y panadería, situado en esquina, lo que le proporciona gran visibilidad y paso de clientes.

El establecimiento cuenta con amplia zona de venta, vitrinas expositoras, estanterías y cámaras frigoríficas, además de una distribución cómoda que facilita el trabajo diario. Dispone de buena iluminación, espacio para exposición de productos y zona de almacén.

Ideal para continuar con el mismo negocio de alimentación o adaptarlo a cualquier otro tipo de comercio.

Una excelente oportunidad para emprender o invertir en un local con buena presencia comercial.

Para más información o concertar una visita, consúltanos sin compromiso.