

**Referencia:** 1882-GRAN-OPORTUNIDAD  
**Tipo inmueble:** Terreno  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **145.000 €**  
**Estado:** Urbano



**Población:** Almendralejo  
**Provincia:** Badajoz  
**Cod. postal:** 06200  
**Zona:** ALMENDRALEJO



**M<sup>2</sup> construidos:** 931                      **Metros de parcela:** 2761

**Descripción:**
**EMERITACASA OFRECE:**

Gran parcela urbana con amplia edificación  
 Ideal para proyecto residencial o inversión

Se vende parcela urbana de 2.761 m<sup>2</sup> que alberga una construcción de 971 m<sup>2</sup>, ofreciendo un sinfín de posibilidades tanto a nivel residencial como para desarrollo de actividad.

La propiedad cuenta con una edificación amplia, con estancias de gran tamaño, espacios diáfanos y excelente entrada de luz natural gracias a sus ventanales. Dispone además de una gran zona exterior que rodea la construcción, perfecta para jardín, aparcamiento, ampliación o cualquier proyecto personalizado.

Su amplia superficie de parcela permite múltiples opciones: vivienda unifamiliar de gran tamaño, división en varios espacios, proyecto turístico, restauración o centro de eventos (según normativa urbanística).

Una oportunidad única para quienes buscan metros, independencia y potencial de desarrollo en suelo urbano.

Para más información o concertar visita, consúltanos sin compromiso.

EMERITACASA ALMENDRALEJO TU INMOBILIARIA DE CONFIANZA.