



**emeritacasa**  
inmobiliaria

**Emeritacasa Mérida**

C/ José Ramón Melida Nº2  
Mérida

Teléfono: 924190060  
e-mail: ventas@emeritacasa.com

Referencia: **1839-CASA-EN-PERFECTO-ESTADO**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **156.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Almendralejo

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 06200

Zona: Cerca de la avenida MIGUEL HERNANDEZ



**M<sup>2</sup> construidos:** 285

**Dormitorios:** 5

**Baños:** 3

**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

EMERITACASA ALMENDRALEJO OFRECE EN VENTA UNA CASA EN PERFECTO ESTADO DE CONSERVACION DE 285M2

CASA DE DOS ALTURAS, CON UNA SUPERFICIE DE 285M2, EN PERFECTO ESTADO DE CONSERVACION. EN LA PLANTA BAJA ACCEDEMOS A UN SALON RESULTADO DE LA REFORMA DE UN ANTIGUO GARAJE, IDEAL COMO SALA DE ESTAR O ESPACIO MULTIFUNCIONAL.

ESTA PLANTA DISPONE DE 2 HABITACIONES , 2 BAÑOS, UNO DE ELLOS CON DUCHA, SALON MUY AMPLIO, PERFECTO PARA REUNIONES FAMILIARES, COCINA GRANDE, LAVADERO INDEPENDIENTE Y UN PATIO INTERIOR QUE COMUNICA CON LA PLANTA SUPERIOR Y DA ACCESO DIRECTO A UNA TERRAZA.

LA PLANTA PRIMERA SE DISTRIBUYE EN UN SALON GRANDE CON VENTANAS A LA CALLE, LO QUE LE APORTA MUCHA LUZ NATURAL, 3 HABITACIONES, 1 BAÑO, 1 COCINA SIN AMUEBLAR.

LA VIVIENDA DISPONE PUERTAS DE MADERA, SPLITS DE AIRE ACONDICIONADO FRIO Y CALOR EN LAS HABITACIONES PRINCIPALES, Y ESTANCIAS AMPLIAS Y BIEN VENTILADAS.

EN CONJUNTO SE TRATA DE UNA CASA MUY ESPACIOSA Y MUY CUIDADA, IDEAL PARA FAMILIAS GRANDES O COMO VIVIENDA CON POSIBILIDAD DE DIVIDIR ESPACIOS, LISTA PARA ENTRAR A VIVIR

CUALQUIER DUDA CONSULTANOS SIN COMPROMISO

EMERITACASA ALMENDRALEJO TU INMOBILIARIA DE CONFIANZA

---