

**emeritacasa**  
inmobiliariaReferencia: **1816-Espectacular\_adosado!**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **356.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Mérida

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 06800

Zona: Bodegones

**M<sup>2</sup> construidos:** 250**Suelo de:** tarima**Aire acondicionado:** centralizado**Garajes:** 2**Energía calefacción:** gas natural**Dormitorios:** 4**Baños:** 3**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

Ponemos a la venta esta estupenda vivienda adosada, ubicada en un entorno tranquilo y muy demandada de Mérida. La casa se encuentra en muy buen estado, además de contar con diversas mejoras que aportan confort y funcionalidad.

La vivienda se distribuye en 4 alturas, organizadas de la siguiente manera:

Planta sótano:Espacio diáfano y amplio, con capacidad para dos vehículos,lavadero independiente y pequeño almacén, ideal para almacenamiento adicional.

Planta baja:Salón luminoso y confortable con acceso desde el porche delantero,cocina con salida directa al patio trasero,dormitorio en esta planta, muy práctico y baño completo.

Primera planta:Tres dormitorios amplios y dos baños completos.

Segunda planta:Terraza acristalada con vistas abiertas, perfecta para disfrutar todo el año además de una zona abuhardillada, ideal como despacho, sala de juegos o zona de relax.

Una vivienda completa, cómoda y lista para entrar a vivir, ubicada en una de las mejores áreas residenciales de la ciudad..

La vivienda se encuentra completamente climatizada

Emeritacasa, su inmobiliaria en Mérida

---