

Referencia: **1795-BAJO_PARA_REFORMAR**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **47.000 €**

Estado: Para reformar



Planta: Baja

Población: Mérida

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6800

Zona: Sindicales



M² construidos: 58 **Suelo de:** terrazo **Agua caliente:** individual

Dormitorios: 3 **Baños:** 1 **Exterior/Interior:** exterior

Gastos de comunidad/mes: 15

Descripción:

EMERITACASA presenta,

Oportunidad en Las Sindicales Bajo para reformar con gran potencial.

Se vende bajo en Las Sindicales, una zona con alta demanda de alquiler y excelente rentabilidad. La vivienda cuenta con tres habitaciones, comedor con cocina y un baño.

Se trata de un piso para reformar, ideal para quienes buscan invertir o personalizar su hogar a su gusto. Su distribución ofrece múltiples posibilidades de diseño y aprovechamiento del espacio.

Ubicación: Situado en una zona tranquila, bien comunicada y con todos los servicios cercanos, supermercados, transporte público, centros educativos y zonas verdes.

Ideal para inversores o para quienes deseen crear un hogar a medida en una de las áreas más demandadas.