

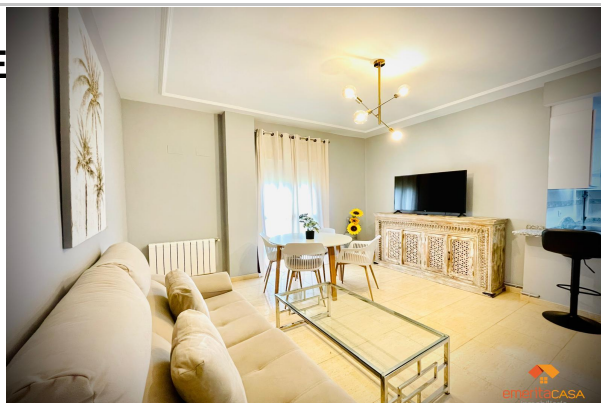
Referencia: **1772-APARTAMENTO\_DE\_DISEÑO**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **140.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Mérida

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6800

Zona: ORAMBA



|                                         |                              |                                  |
|-----------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| <b>M² construidos:</b> 95               | <b>Suelo de:</b> porcelánico | <b>útiles:</b> 80                |
| <b>Aire acondicionado:</b> centralizado | <b>Garajes:</b> 1            | <b>Agua caliente:</b> individual |
| <b>Combustible:</b> gas natural         | <b>Dormitorios:</b> 2        | <b>Baños:</b> 1                  |
| <b>Exterior/Interior:</b> exterior      |                              |                                  |

---

**Descripción:**

EMERITACASA, presenta

Fantástico piso reformado en la zona de Oramba junto al ambulatorio de la Zona Norte.

Te presentamos este magnífico apartamento situado en una de las zonas más demandadas de Oramba, rodeado de edificaciones nuevas y de gran calidad, que ofrecen un entorno moderno, tranquilo y perfectamente comunicado.

La vivienda ha sido reformada íntegramente con un gusto exquisito y un diseño actual que combina funcionalidad y estilo.

Dispone de dos amplias habitaciones exteriores, luminosas y confortables, ideales tanto para dormitorio principal como para despacho o habitación infantil.

El espacioso salón-comedor se integra a la perfección con la cocina abierta, creando un ambiente acogedor y práctico, perfecto para disfrutar de la vida diaria o de reuniones con familiares y amigos.

El baño, completamente renovado, cuenta con plato de ducha moderno y acabados de alta calidad.

Además, el piso incluye plaza de garaje y trastero, lo que aporta un extra de comodidad y almacenamiento.

En definitiva, una vivienda lista para entrar a vivir, en una ubicación privilegiada y con todas las comodidades que necesitas.

---