

Referencia: **1769-Espectacular_Finca_de_Ro**

Tipo inmueble: Finca de recreo Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **129.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Mérida

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6800

Zona: TM de Mérida



M² construidos: 120 Metros de parcela: 1300

Baños: 2 Exterior/Interior: exterior

Dormitorios: 3

Descripción:

Se vende finca de recreo en Mérida Ideal para disfrutar y desconectar.

Se vende preciosa finca de recreo en el término municipal de Mérida, con excelente acceso y muy próxima a la A-5.

Superficie: 1.300 m² de parcela clasificada como suelo rústico de regadío.

Vivienda unifamiliar aislada: 120 m² muy bien distribuidos, compuesta por:

3 amplias habitaciones

Salón con barra y chimenea

2 baños completos

Zona exterior:

Amplio jardín con zonas de sombra

Cenador con barra, ideal para reuniones al aire libre

Dos almacenes junto a la vivienda

Piscina de 11 x 6 m, perfecta para los días de verano

Parcela completamente vallada para mayor privacidad y seguridad

Servicios:

Pozo de agua legalizado

Instalación solar fotovoltaica con 8 placas, batería e inversor, que proporciona energía a toda la vivienda

Ubicación privilegiada, a pocos minutos de Mérida y con acceso directo desde la autovía A-5.

Una propiedad perfecta para uso recreativo, fines de semana o como segunda residencia, combinando tranquilidad, naturaleza y confort.
