

Referencia: **1745-EXTRAORDINARIO-DUPL**  
 Tipo inmueble: Dúplex  
 Operación: Venta  
 Precio: **190.000 €**  
 Estado: Seminuevo



Población: Almendralejo  
 Provincia: Badajoz  
 Cod. postal: 06200  
 Zona: Avda Miguel Hernandez



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 200	<b>Suelo de:</b> gres	<b>útiles:</b> 150
<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Garajes:</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 4
<b>Baños:</b> 3	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	

---

**Descripción:**

EMERITACASA TE OFRECE UN MAGNIFICO DUPLEX DE 200M2 CONSTRUIDOS.

SE VENDE DUPLEX DISTRIBUIDO EN TRES PLANTAS Y DISEÑADO PARA OFRECER EL MAXIMO CONFORT Y FUNCIONALIDAD.

LA VIVIENDA DISPONE:

RECIBIDOR DE ENTRADA

AMPLIO Y LUMINOSO SALÓN COMEDOR.

COCINA ESPACIOSA AMUEBLADA Y EQUIPADA.

4 DORMITORIOS CON ARMARIOS EMPOTRADOS , UNO DE ELLOS EN PLANTA BAJA.

TRES BAÑOS COMPLETOS, UNO DE ELLOS EN SUITE,

TERRAZA Y BALCON, PATIO PRIVADO DE 20 M2 PARA DISFRUTAR DE COMIDAS FAMILIARES, TRASTERO PARA MAYOR COMODIDAD.

PUERTAS DE MADERA LACADAS EN BLANCO.

CARPINTERIA METÁLICA DE PVC

GARAJE DE 65 M2 PARA VARIOS COCHES CON COCINA AMUEBLADA PARA DISFRUTAR DE ESTE ESPACIO CON AMIGOS Y FAMILIARES.

ENTRE SUS CUALIDADES DESTACAN LA CALEFACCION POR RADIADORES Y AIRE ACONDICIONADO.

EXCELENTE ESTADO DE CONSERVACION, LO QUE CONVIERTE ESTA PROPIEDAD EN UNA OPCION LISTA PARA ENTRAR A VIVIR SIN NECESIDAD DE REFORMAS.

UBICADO EN UNA ZONA RESIDENCIAL TRANQUILA, OPORTUNIDAD UNICA PARA QUIENES BUSCAN AMPLITUD, COMODIDAD Y UN ENTORNO DE CALIDAD.

NO DUDE EN CONSULTARNOS

EMERITACASA ALMENDRALEJO, TU INMOBILIARIA DE CONFIANZA

---