

## **Emeritacasa Mérida**

C/ José Ramón Melida Nº2 Mérida

Teléfono: 924190060

e-mail: ventas@emeritacasa.com

Referencia: 1737-INMEJORABLE-INVERSIO

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **80.000 €** 

Estado: Buen estado

Población: Almendralejo

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6200

Zona: ZONA CENTRO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 80 Aire acondicionado: split Estancias: 2

Aseos: 1 Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

EMERITACASA OFRECE EN VENTA LOCAL COMERCIAL DE 80M2

AMPLIO LOCAL COMERCIAL DE 80M2 UBICADO EN UNA ZONA CENTRICA Y TRANSITADA DE LA CIUDAD.

PERFECTO PARA INVERSION O PARA ESTABLECER TU PROPIO NEGOCIO.

LOCAL EN MUY BUEN ESTADO DISTRIBUIDO EN DOS ESTANCIAS, ASEO, AIRE ACONDICIONADO Y SUELO DE MADERA.

SU PRINCIPAL ATRACTIVO ES LA FACHADA ACRISTALADA, QUE GARANTIZAN MAXIMA LUZ NATURAL Y UNA EXCELENTE VISIBILIDAD COMERCIAL.

CUALQUIER CONSULTA NO DUDES EN PREGUNTARNOS

EMERITACASA ALMENDRALEJO TU INMOBILIARIA DE CONFIANZA