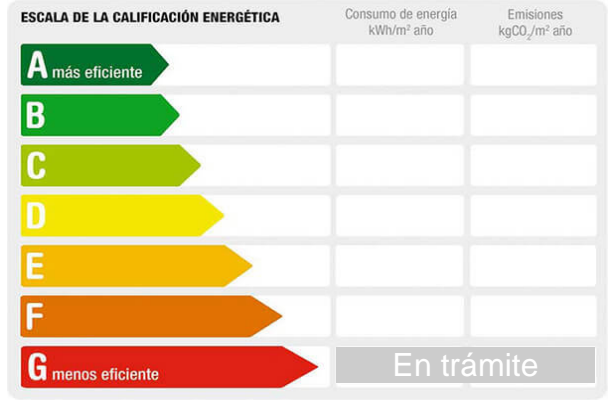


**Referencia:** 1736-Local-sitio-Privilegiado  
**Tipo inmueble:** Local  
**Operación:** Alquiler  
**Precio:** 400 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Almendralejo  
**Provincia:** Badajoz  
**Cod. postal:** 06200  
**Zona:** ALMENDRALEJO



**M<sup>2</sup> construidos:** 80                      **Estancias:** 2                      **Aseos:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

EMERITACASA TIENE EN ALQUILER UN MAGNIFICO LOCAL DE 80M2

LOCAL EN ZONA CENTRICA, CON GRAN AFLUENCIA DE CLIENTES. EL ESPACIO CUENTA CON DOS ESTANCIAS, ASEO, AIRE ACONDICIONADO Y UN ESTADO DE CONSERVACION EXCELENTE.

TODA LA FACHADA DEL LOCAL SON VENTANALES Y ESCAPARATES, LO QUE LE APORTA GRAN LUMINOSIDAD Y MAXIMA VISIBILIDAD PARA TU NEGOCIO.

DISPONE DE SUELO DE MADERA Y UNA DISTRIBUCION PRACTICA QUE SE ADAPTA A DIFERENTES ACTIVIDADES COMERCIALES.

OPORTUNIDAD UNICA PARA INSTALAR TU NEGOCIO EN UN PUNTO ESTRATEGICO DE LA CIUDAD.

CUALQUIER PREGUNTA NO DUDES EN CONSULTARNOS.

EMERITACASA ALMENDRALEJO TU INMOBILIARIA DE CONFIANZA