

Emeritacasa Mérida

C/ José Ramón Melida Nº2 Mérida

Teléfono: 924196457

e-mail: ventas@emeritacasa.com

Referencia: 1718-Local en venta

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **86.000 €**

Estado:



Población: Mérida

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6800

Zona: 06804

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 239 Suelo de: terrazo Estancias: 3

Aseos: 1

Descripción:

Se vende local comercial diáfano ubicado en la zona Oeste de Mérida.

El local cuenta con una superficie distribuida en tres estancias:

Sala principal amplia, ideal para almacén, taller, exposición o comercio, con acceso mediante una puerta de garaje de gran tamaño, facilitando la entrada de vehículos o mercancías.

Dos estancias adicionales, perfectas para oficinas, almacén auxiliar, consulta u otros usos. Ambas con entrada independiente desde la fachada y también conectadas internamente.

Local con muchas posibilidades: adaptable a múltiples actividades comerciales, profesionales o industriales.

Excelente ubicación.

Ideal para emprendedores, profesionales o como inversión para alquiler.

Para más información o visitas, contacta sin compromiso.

Emeritacasa, su inmobiliaria en Merida.