

Reference: **1718-Local en venta**
 Property type: Premises
 Sale/rent: For sale
 Price: **86.000 €**
 Condition:



Town: Mérida
 Province: Badajoz
 Postal code: 6800
 Zone: 06804



Sqm built: 239 **Floor:** terrazzo **Stays:** 3
Toilets: 1

Description:

Se vende local comercial diáfano ubicado en la zona Oeste de Mérida.

El local cuenta con una superficie distribuida en tres estancias:

Sala principal amplia, ideal para almacén, taller, exposición o comercio, con acceso mediante una puerta de garaje de gran tamaño, facilitando la entrada de vehículos o mercancías.

Dos estancias adicionales, perfectas para oficinas, almacén auxiliar, consulta u otros usos. Ambas con entrada independiente desde la fachada y también conectadas internamente.

Local con muchas posibilidades: adaptable a múltiples actividades comerciales, profesionales o industriales.

Excelente ubicación.

Ideal para emprendedores, profesionales o como inversión para alquiler.

Para más información o visitas, contacta sin compromiso.

Emeritacasa, su inmobiliaria en Merida.