

Referencia: 1701-Oportunidad
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **90.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 2
Población: Mérida
Provincia: Badajoz
Cod. postal: 6800
Zona: Centro



M² construidos: 92 **Suelo de:** gres **Garajes:** 1
Terraza(s): 2 **Dormitorios:** 3 **Orientación:** sur
Baños: 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

EMERITACASA VENDE

Piso en Venta en el Centro de Mérida Exclusividad y Comodidad en Pleno Corazón de la Ciudad.

Ubicado en una de las zonas más céntricas y demandadas de Mérida, este amplio piso se encuentra en un edificio exclusivo con solo una vivienda por planta, lo que garantiza privacidad, tranquilidad y un ambiente acogedor.

La vivienda se distribuye en tres luminosas habitaciones, un espacioso salón-comedor, una cocina independiente totalmente equipada con lavadero anexo, y un baño completo funcional y bien distribuido.

Además, el inmueble cuenta con atractivas zonas comunes de uso y disfrute, entre ellas una amplia terraza comunitaria perfecta para tomar el sol o disfrutar de las vistas urbanas, y una zona de aparcamiento privado, una gran ventaja en el centro de la ciudad.

Perfecto tanto como primera residencia como inversión, este piso aúna ubicación, comodidad y exclusividad en una sola propiedad.