



emeritacasa
inmobiliaria

Reference: **1683-ESPECTACULAR-DUPLEX**

Property type: Duplex

Sale/rent: For sale

Price: **350.000 €**

Condition: Good condition



Floor: Baja

Town: Almendralejo

Province: Badajoz

Postal code: 06200

Zone: Zona Santa Ana



Sqm built: 485

Plot sq.meters: 270

Garages: 1

Bedrooms: 7

Bathrooms: 4

Outward/Inward: outward

Description:

EMERITACASA ofrece en venta un estupendo dúplex de 485m2, Construido con Piscina Privada, Garaje y Espacios de Ensueño.

Este espectacular Dúplex asentado sobre una parcela de 270m2 ofrece 485m2 construidos, distribuidos en 3 plantas más sótano, con una arquitectura pensada para el confort, el espacio y la vida en familia.

En la primera planta nada más entrar, un encantador porche te da la bienvenida a la planta baja se distribuye en un salón muy amplio y luminoso, una cocina amplia y funcional , 1 dormitorio y 1 baño completo, desde esta planta por el salón y la cocina se accede al área exterior trasera, una joya privada :

tiene piscina de 3,5 de ancho x 3m de largo, porche cubierto con zona de relax, zona de recreo con ducha, hamacas y espacio para mesas.

La primera planta zona de descanso con amplitud y luz natural, con un gran recibidor que distribuye los espacios. aquí encontramos 5 dormitorios muy amplios, 2 baños completos uno de ellos en la habitación principal.

La segunda planta abuhardillada ofrece un acogedor salón muy amplio, 1 dormitorio y 1 baño completo, ideal para zona de invitados despacho o zona de ocio.

El sótano tenemos una cochera 180m2, dispone de despacio para 2-3 vehículos, además de varios cuartos funcionales, cuarto de caldera, de agua, lavadero y una cocina adicional perfecta para reuniones familiares.

Todas las estancias con grandes ventanales que inundan la casa de luz natural. La distribución, el tamaño de cada estancia y los múltiples ambientes convierten esta vivienda en una opción ideal tanto como residencia familiar como para quienes buscan una propiedad con carácter, amplitud comodidades de primer nivel.

No dudes en contactar con nosotros

EMERITACASA TU INMOBILIARIA DE CONFIANZA
