

## **Emeritacasa Mérida**

C/ José Ramón Melida Nº2 Mérida

Teléfono: 924196457

e-mail: ventas@emeritacasa.com

Referencia: 1659-En venta local comercial

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **87.000 €** 

Estado: Buen estado

Escala de la Calificación en

Población: Mérida

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6800

Zona: Norte

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

M² construidos: 98 Suelo de: gres Estancias: 2

Descripción:
¡OPORTUNIDAD EN MÉRIDA NORTE! LOCAL COMERCIAL EN VENTA A PIE DE CALLE
¿Buscas un espacio versátil y bien ubicado para tu negocio?
Te presentamos este local comercial en la zona Norte de Mérida, a pie de calle, ideal para emprendedores, profesionales o como inversión.
Distribuido en dos alturas:
Planta baja a nivel de calle
Altillo elevado con acceso interior, perfecto para oficinas, atención al cliente o almacenamiento
Listo para usar:
No está en bruto
Paredes lucidas
Suelos de gres
Buena distribución
Ideal para:
Oficina
Consultorio
Atención al cliente
Tienda
Almacén
Zona de fácil acceso, con tránsito peatonal y cercano a servicios. ¡Una oportunidad para establecer tu negocio en una ubicación estratégica!
Contáctanos para más información o para agendar una visita.
Emeritacasa, su inmobiliaria en Mérida.