

**Referencia:** 1658-solar urbanizable en vent  
**Tipo inmueble:** Terreno  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **66.000 €**  
**Estado:** Urbano



**Población:** Mérida  
**Provincia:** Badajoz  
**Cod. postal:** 6800  
**Zona:** San Juan

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**En trámite**

**M<sup>2</sup> construidos:** 276

### Descripción:

¡Oportunidad Única! Solar en Venta en la Zona Este de Mérida

Se vende excelente solar urbano de 276 m<sup>2</sup> en una de las zonas con mayor proyección de Mérida. El terreno cuenta con 16 metros lineales de fachada, ideal para construir la vivienda de tus sueños o un proyecto de inversión.

Listo para construir.

Cierre perimetral completamente nuevo: muros de bloque de termoarcilla y zuncho superior con placa de anclaje

Acceso inmediato mediante puerta de garaje instalada

Zona tranquila y en desarrollo, con buena conexión a servicios

Una parcela con todas las condiciones para comenzar a edificar de inmediato, sin complicaciones ni costes añadidos en cerramiento. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

Contáctanos para más información o para agendar una visita.

Emeritacasa, su inmobiliaria en Merida.