

Referencia: **1650_ÁTICO_ORAMBA**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **155.000 €**

Estado: **Buen estado**



Planta: **4**

Población: **Mérida**

Provincia: **Badajoz**

Cod. postal: **6800**

Zona: **NORTE**



M² construidos: 143	Suelo de: parquet	útiles: 71
Aire acondicionado: centralizado	Garajes: 1	Agua caliente: individual
M² terraza: 24	Terraza(s): 2	Combustible: gas natural
Dormitorios: 2	Orientación: noroeste	Baños: 1
Antigüedad: 2010	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3
Gastos de comunidad/mes: 55		

Descripción:

EMERITACASA PRESENTA,

Ático en Oramba Luminoso, Reformado y con Dos Terrazas Privadas

Descubre este espectacular ático totalmente exterior, ubicado en la tranquila y bien comunicada zona de Oramba. Una vivienda reformada con gusto, pensada para disfrutar de la luz natural y los espacios abiertos.

La propiedad cuenta con un amplio salón-comedor, perfecto para reuniones o momentos de relax, con acceso directo a una gran terraza de 15 m², ideal para disfrutar del aire libre durante todo el año.

Dispone de dos habitaciones espaciosas, siendo la principal un verdadero refugio, con salida a una segunda terraza privada de 10 m², perfecta para momentos de intimidad y descanso.

La cocina, completamente amueblada, incluye zona de lavadero independiente, y el baño es completo y reformado, con materiales de calidad.

Con una excelente orientación noroeste, el ático disfruta de una temperatura agradable y buena iluminación natural. Además, incluye plaza de garaje y trastero, añadiendo comodidad y espacio extra de almacenamiento.

Una oportunidad única para vivir con estilo, tranquilidad y todas las comodidades.

¡Una auténtica maravilla!

EMERITACASA TÚ INMOBILIARIA
