

Reference: **1541;Piso_con_ubicación_inme**
 Property type: Flat
 Sale/rent: For sale
 Price: **256.000 €**
 Condition: Good condition



Floor: 3
 Town: Mérida
 Province: Badajoz
 Postal code: 6800
 Zone: Centro



Sqm built: 200	Floor: marble	Air conditioner: split
Heating energy: natural gas	Bedrooms: 4	Bathrooms: 3
Outward/Inward: outward	Cupboards: 3	

Description:

¡Oportunidad única en el centro de Mérida! Vivienda espaciosa y con todas las comodidades

¿Buscas un hogar amplio, bien conservado y con una ubicación inmejorable? ¡Esta es tu oportunidad!

Se vende magnífico piso en zona centro de Mérida, con acceso inmediato a todo tipo de servicios: comercios, colegios, transporte público, zonas de ocio y más. Una ubicación privilegiada que te permitirá disfrutar de la ciudad sin necesidad de coche.

Características destacadas:

4 dormitorios ideales para familias numerosas o para quienes necesitan espacio adicional para despacho o sala de juegos.

3 baños completos, funcionales y bien distribuidos.

Salón de grandes dimensiones con salida directa a una agradable terraza exterior perfecta para relajarse o compartir momentos con familiares y amigos.

Cocina independiente, luminosa y bien aprovechada.

Climatización eficiente: Caldera de gas natural y varios splits de aire acondicionado distribuidos en las principales estancias.

Además, el precio incluye:

Plaza de garaje en el mismo edificio

Trastero en planta alta, ideal para almacenaje extra

Vivienda en buen estado de conservación, lista para entrar a vivir.

¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir en el corazón de Mérida con todo el confort que mereces!

Contacta para más información o para concertar una visita.

Emeritacasa, su inmobiliaria en Merida.
