



emeritacasa
inmobiliaria

Emeritacasa Mérida

C/ José Ramón Melida Nº2
Mérida

Phone: 924190060

e-mail: ventas@emeritacasa.com

Reference: **1628-AMPLIO-LOCAL-MUYCENTRICO**

Property type: Premises

Sale/rent: For sale

Price: **230.000 €**

Condition: Good condition



Town: Almendralejo

Province: Badajoz

Postal code: 06200

Zone: ZONA CENTRO



Sqm built: 420

Floor: terrazzo

Stays: 2

Toilets: 2

Outward/Inward: outward

Description:

EMERITACASA te ofrece en venta un amplio local comercial en una ubicación inmejorable, en el centro de la ciudad.

Con una superficie de 420 m2 en planta principal y 60 m2 en planta sótano.

Este espacio ofrece infinitas posibilidades para emprender o expandir cualquier tipo de negocio.

El local está prácticamente diáfano lo que permite una distribución flexible y adaptable a las necesidades de negocios grandes o más pequeños.

Cuenta con dos baños completos, suelo de terrazo resistente y fácil de mantener.

Ubicado en una zona centrica y de tránsito, con dos amplios escaparates que nos ofrecen una gran visibilidad desde el exterior y aportan abundante luz natural creando un ambiente agradable y atractivo para clientes.

Su ubicación estratégica, en pleno centro, lo convierte en una excelente opción de negocios textil, hostelería, centros de formación, estudios, coworking , cualquier actividad profesional o comercial.

Un local con muchísimas posibilidades requiere una reforma para convertirlo en un espacio único y funcional, para hacer realidad tu proyecto de negocio.

No dejes pasar la oportunidad y consultanos más información o para realizar una visita.

EMERITACASA TU INMOBILIARIA DE CONFIANZA.
