

Reference: 1627-ATENCIÓN_INVERSORES
Property type: Flat
Sale/rent: For sale
Price: **69.000 €**
Condition: Semi renovated



Floor: 1
Town: Mérida
Province: Badajoz
Postal code: 6800
Zone: santa catalina



Sqm built: 61	Floor: stoneware	Living area: 58
Bedrooms: 3	Bathrooms: 1	Antiquity: 1967
Outward/Inward: outward	Cupboards: 1	Community fees/month: 35

Description:

EMERITACASA presenta,

¡Oportunidad en Santa Catalina! Piso ideal para parejas o inversores

Ubicado en el encantador barrio de Santa Catalina, a un paso del centro, te presentamos este acogedor piso en planta baja (primer piso sin ascensor) que combina comodidad y ubicación inmejorable.

La vivienda cuenta con 3 habitaciones, un luminoso comedor con salida directa a una terraza privada, perfecta para disfrutar del aire libre. La cocina independiente dispone de un práctico lavadero y el baño completo con bañera ofrece funcionalidad para el día a día.

Se trata de un piso pequeño pero bien distribuido, ideal tanto para inversores como para parejas que buscan su primer hogar en una zona con mucho encanto y todos los servicios a mano.

EMERITACASA TÚ INMOBILIARIA DE CONFIANZA.

¡No dejes pasar esta oportunidad en una de las zonas más demandadas de la ciudad!