

## **Emeritacasa Mérida**

C/ José Ramón Melida Nº2 Mérida

Teléfono: 924190060

e-mail: ventas@emeritacasa.com

Referencia: 1626-PERFECTO-LOCAL-OFICIN

Tipo inmueble: Local

Operación: Alquiler

Precio: **450 €** 

Estado: Buen estado

Planta: 2

Población: Almendralejo

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6200

Zona: ZONA CENTRO

**M² construidos:** 60 **Suelo de:** mármol

Aseos: 1 Exterior/Interior: exterior



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

2

**Estancias:** 

## Descripción:

EMERITACASA te ofrece en alquiler un estupendo local de 60m2 ideal para oficinas, despachos profesionales o cualquier tipo de negocio que no necesita escaparate a la calle.

Situado en pleno centro de Almendralejo en una zona consolidada y de prestigio, rodeada de oficinas con negocios de profesionales.

Situado en segunda planta con ascensor, este espacio con suelo de mármol, tiene varias estancias y un aseo.

Está en muy buen estado.

Tiene aire acondicionado por conductos en toda la estancia.

Su diseño es perfecto para adaptarse a diferentes actividades como oficinas, peluquerías, centro estética, consultorías o estudios de profesionales.

Un entorno tranquilo y profesional con facilidad acceso para clientes y colaboradores.

Una opción única para quienes buscan calidad, ubicación y funcionalidad.

Consultanos información o para agendar visitas.

EMERITACASA TU INMOBILIARIA DE CONFIANZA