

## **Emeritacasa Mérida**

C/ José Ramón Melida Nº2 Mérida

Teléfono: 924190060

e-mail: ventas@emeritacasa.com

Referencia: 1617-OPORTUNIDAD-PARCELA

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **56.450 €** 

Estado: Urbano



Población: Almendralejo

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6200

Zona: ALMENDRALEJO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 200

## Descripción:

Emeritacasa te ofrece en venta parcela urbana cerca de Avda Rafael Alberti.

Se vende excelente parcela urbana de 200m2 ubicada en una zona de crecimiento y plusvalía de la ciudad. Rodeada de modernos dúplex, esta propiedad se encuentra en un entorno residencial consolidado, ideal tanto para inversión como construir la casa de tus sueños.

Con una fachada de 7,70 metros y un fondo de 26, la parcela cuenta con una forma regular que permite múltiples opciones de diseño y aprovechamiento del espacio.

Ubicada en una zona tranquila, seguro y con fácil acceso a servicios, avenidas principales, centro comerciales y centro de salud.

## NO DEJES PASAR ESTA OPORTUNIDAD!!!

Contacta con nosotros, para más información o concertar visita.

EMERITACASA tu inmobiliaria de confianza.