

Referencia: **1603-OPORTUNIDAD-UNICA**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **105.000 €**  
 Estado: Para reformar



Población: Almendralejo  
 Provincia: Badajoz  
 Cod. postal: 06200  
 Zona: ALMENDRALEJO



**M<sup>2</sup> construidos:** 340                      **Dormitorios:** 7                      **Baños:** 2  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

EMERITACASA te ofrece en venta una casa de tres alturas que lo tiene todo para convertirse en tu hogar soñado

Ubicada en una zona especial, donde el entorno y la tranquilidad se abrazan, con una entrada única.

La primera planta, de 164m<sup>2</sup> cuenta con 4 habitaciones, un salón amplio, cocina, un patio que se convierte en el corazón de la casa, ideal para plantas, desayunos al aire libre o simplemente respirar, en este patio se encuentra también un cuarto de baño exterior.

Seguidamente subimos a la segunda planta que enamora por su amplitud. Cuenta con tres habitaciones muy grandes, con mucha luz natural, un baño inmenso, un comedor amplio, la cocina con puerta a la terraza que hay en esta planta, que se completa con un trastero y un lavadero. Esta planta tiene dos balcones hacia la calle uno abierto y otro cerrado.

Y como remate final la tercera planta de 24m<sup>2</sup> con dos ventanas que la inundan de luz.

Esta vivienda la hace especial su distribución, su amplitud, su ubicación privilegiada y ese potencial único para convertirla en una vivienda personalizada, diferente, con alma y carácter.

Cualquier duda consultarnos sin compromiso

EMERITACASA TU INMOBILIARIA DE CONFIANZA

---