

**Referencia:** 1602-¡Loft\_en\_venta!  
**Tipo inmueble:** Estudio  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **106.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Planta:** 4  
**Población:** Mérida  
**Provincia:** Badajoz  
**Cod. postal:** 06800  
**Zona:** Oeste



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 78	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>útiles:</b> 68
<b>Energía calefacción:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 1	<b>Baños:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior		

---

**Descripción:**

¡Oportunidad única! Loft en venta en zona Oeste de Mérida

Se vende moderno loft de 1 dormitorio en una de las zonas con más proyección de Mérida. La vivienda cuenta con:

Salón-cocina de concepto abierto, muy luminoso

Un baño completo

Suelos porcelánicos de alta calidad.

Dispone de calefacción y aire acondicionado.

Plaza de garaje incluida en el precio

Ideal para parejas, profesionales o como inversión. Ubicación tranquila con fácil acceso a servicios y comunicaciones. Actualmente se encuentra alquilado.

¡Listo para entrar a vivir!

Para más información o concertar una visita, no dudes en contactarnos.

Emeritacasa, su inmobiliaria en Merida.

---