

Referencia: **1578-Alquiler-local-centrico**

Tipo inmueble: Local

Operación: Alquiler

Precio: **650 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Almendralejo

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6200

Zona: ZONA CENTRO



M² construidos: 120

Suelo de: gres

Aire acondicionado: frío

Aseos: 2

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

EMERITACASA te ofrece en alquiler un local comercial en pleno centro con excelentes prestaciones.

Ponemos en alquiler este magnífico local comercial de 120m2 distribuidos en dos plantas ubicado en una de las zonas más centrica y transitadas de la ciudad. Perfecto para emprender cualquier tipo de negocio gracias a su excelente visibilidad y versatilidad.

Al entrar dos amplios escaparates, ideales para exhibir productos y captar la atención de viandantes desde el primer momento.

En la planta baja encontramos un espacio amplio y abierto con aire acondicionado, lo que garantiza el confort tanto de clientes como de empleados. También cuenta con un aseo para mayor comodidad.

La planta superior, además de un segundo aseo, tiene una zona habilitada para poder cocinar con extracción de humos, lo que abre la posibilidad de instalar un negocio de hostelería o preparar alimentos in situ si el concepto lo requiere.

Este local comercial tiene todo lo necesario para empezar tu actividad comercial de inmediato. Ya sea tienda, cafetería o despacho profesional etc.

Aquí tendrá tu negocio el impacto y la visibilidad que merece.

Rodeado de comercios, bancos, zonas de restauración y parques.

Consultanos o visitarnos para poder atenderte.

Emeritacasa tu inmobiliaria seria y de confianza.
