

Referencia: **1575-Casa-en-venta-en-centro-d**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **225.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Mérida

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6800

Zona: 06806



M² construidos: 298

Baños: 3

Suelo de: terrazo

Exterior/Interior: exterior

Dormitorios: 7

Descripción:

¡OPORTUNIDAD EN EL CENTRO DE MÉRIDA! CASA DE DOS PLANTAS CON GRAN POTENCIAL IDEAL INVERSORES O FAMILIAS!

Se vende amplia casa de dos alturas con una fachada de 10 metros ubicada en pleno centro de Mérida, rodeada de todos los servicios esenciales: comercios, transporte, colegios y zonas de interés turístico. Una propiedad con gran proyección, perfecta para transformar en apartamentos turísticos o como vivienda multifamiliar.

Planta Baja:

4 dormitorios dobles

2 baños completos (uno de ellos en suite)

Salón principal, salita y cocina independiente

Pequeño patio con acceso a trastero

Planta Alta:

Distribuida en dos viviendas independientes:

Apartamento 1._ Con reforma iniciada: hall de entrada, 3 dormitorios, salón, cocina, aseo y trastero.

Apartamento 2._ En estado original: 3 dormitorios, salón con balcón, cocina y baño (requiere reforma).

Además, existe la posibilidad de habilitar garaje.

Ideal para:

Familias numerosas

Inversores que busquen rentabilidad turística

Desarrolladores que quieran reconfigurar en varias unidades habitacionales

¡Ubicación inmejorable en una de las ciudades con más historia de España!

Contacta ahora para más información o concertar una visita. No dejes pasar esta oportunidad única.

¡Consultanos sin compromiso!

Emeritacasa, su inmobiliaria en Mérida.
