



Referencia:	<b>1518- ESTUPENDO PISO AMUEBLADO</b>
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Alquiler
Precio:	<b>650 €</b>
Estado:	Buen estado



Planta:	1
Población:	Mérida
Provincia:	Badajoz
Cod. postal:	06800
Zona:	NORTE

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	En trámite	

<b>M² construidos:</b>	130	<b>Suelo de:</b>	parquet	<b>útiles:</b>	100
<b>Aire acondicionado:</b>	centralizado	<b>Energía calefacción:</b>	gas natural	<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Baños:</b>	2	<b>Antigüedad:</b>	entre 15 y 20 años	<b>Aseos:</b>	1
<b>Exterior/Interior:</b>	exterior				

## Descripción:

¡ ESTUPENDO PISO ! Ubicado en la zona norte, es ideal para quien busque comodidad, estilo y luminosidad. Totalmente amueblado y exterior, cuenta con tres habitaciones amplias y llenas de luz natural gracias a sus vistas despejadas. Las habitaciones son perfectas para adaptarlas a tu gusto, ya sea como dormitorios, oficina o zona de relax.

El piso tiene dos baños completos, uno de ellos en suite, ambos con modernos acabados y todo lo necesario para tu confort. La cocina, equipada con electrodomésticos.

Además, al ser exterior, la vivienda tiene mucha ventilación y luminosidad durante todo el día, lo que crea un ambiente cálido y acogedor. Y si necesitas espacio para tu coche, no te preocupes, ya que incluye una plaza de garaje privada.

Es un hogar perfecto para disfrutar de la tranquilidad y comodidad de la zona norte, con todo lo necesario a tu alcance. Sin duda, un lugar ideal para vivir.

Pida su cita y venga a verla sin compromiso.

EméritaCasa, donde los detalles cuentan.

---