

## **Emeritacasa Mérida**

C/ José Ramón Melida Nº2 Mérida

Teléfono: 924190060

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

individual

A más eficiente

e-mail: ventas@emeritacasa.com

Referencia: 1408-GRAN-OPORTUNIDAD-PIS

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 145.000 €

Estado: Seminuevo

Planta: 3

Población: Almendralejo

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6200

M<sup>2</sup> construidos:

Zona: Avda de la paz

98

Suelo de: tarima útiles: 82

Aire acondicionado: Split Garajes: 1 Agua caliente:

Dormitorios: 3 Baños: 2 Exterior/Interior: exterior

Armarios: 1 Gastos de comunidad/mes: 50

## Descripción:

EMERITACASA TE OFRECE ESTUPENDO PISO AMUEBLADO.

Piso muy confortable amueblado muy luminoso gracias a su orientación y amplios ventanales, seminuevo con ascensor.

La vivienda consta de 3 dormitorios con armarios empotrados uno de ellos con baño y otro con acceso a un agradable balcón. 2 baños.

Salón comedor que tiene zona de estar cómoda y de comedor, cocina amueblada con electrodomésticos y lavadero. Muy bien acondicionada con calefacción mediante radiadores con Gas Natural y Split frio-calor en todas las estancias.

Suelos de tarima flotante que aportan calidez a la vivienda.

Todo exterior y de esquina.

Tiene plaza de garaje y trastero. Posibilidad de una o dos plazas de garaje más no incluidas en precio.

La vivienda esta completamente amueblada con mobiliario moderno y nuevo .

Ubicada en zona de restaurantes, comercios, zonas verdes y parques y cerca de colegio e Instituto.

Se vende totalmente amueblado con mobiliario nuevo y electródomesticos en cocina.

Cualquier duda no dudes en consultarnos.

EMERITACASA TU INMOBILIARIA SERIA Y DE CONFIANZA