

Referencia: **1346-¡Espectacular\_finca!**  
 Tipo inmueble: Finca rústica  
 Operación: Venta  
 Precio: **1.600.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Valle de la Serena  
 Provincia: Badajoz  
 Cod. postal: 06458  
 Zona: Valle de la serena

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 4000000      **Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

¡Oportunidad Única! Venta de finca ganadera de 400 ha en la zona de la Serena.

Estás buscando un lugar con paisajes impresionantes y una rica diversidad natural? Te presentamos esta magnífica finca ganadera de 400 hectáreas, ubicada en la hermosa zona de la Serena, ideal para los amantes de la naturaleza y la ganadería.

Características destacadas:

- Extensa zona de pastos y encinas.
- Vallado perimetral: Para mayor Seguridad en toda la propiedad.
- Vivienda cortijo: Un acogedor hogar para disfrutar de la vida en el campo.
- Vivienda para empleados: Perfecta para el personal que desees tener en la finca.
- Instalaciones ganaderas: Equipadas para el manejo eficiente del ganado.
- Abastecimiento de agua: Con pozos de sondeo y artesanos, además de varias charcas distribuidas por la finca.
- Aprovechamiento cinegético: Oportunidades para la caza menor en un entorno natural.
- Cultivo de cereal: Aproximadamente 80 ha dedicadas a la agricultura, ideal para diversificar la producción.
- Energía sostenible: Instalación eléctrica mediante paneles fotovoltaicos, contribuyendo al cuidado del medio ambiente.

4000€/ ha aprox

Esta finca no solo es un lugar para vivir, sino una inversión en un estilo de vida sostenible y en armonía con la naturaleza. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

Pregúntenos sin compromiso!

Emeritacasa, su inmobiliaria en Mérida

---