

Emeritacasa Mérida

C/ José Ramón Melida Nº2 Mérida

Teléfono: 924196457

e-mail: ventas@emeritacasa.com

Referencia: 1332-¡Finca_con_casa_de_cam¡

Tipo inmueble: Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **228.000** €

Estado: Buen estado

Población: Mérida

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6840

Zona: Alange

M² construidos: 3266 Suelo de: gres Aire acondicionado: split

Dormitorios: 4 Baños: 2 Exterior/Interior: exterior



| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m² año | Emisiones kgCO ₂ /m² año | |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|--|
| A más eficiente | | | |
| В | | | |
| C | | | |
| D | | | |
| E | | | |
| F | | | |
| G menos eficiente | En trá | En trámite | |

Descripción:

Emeritacasa, pone a la venta espectacular Finca con vivienda de grandes dimensiones, en un entorno privilegiado y muy cercano al pantano de Alange y a pocos km del famoso Balneario de Alange.

Lugar ideal para desconectar del trasiego del dia a dia, para disfrutar con familia y amigos de cualquier celebración o evento dada las dimensiones de la finca y sus instalaciones y con estupendas vistas del entorno del pantano de Alange.

La finca dispone de varios emplazamientos en toda su extensión, como piscina, zona de huerto, varios cenadores y cuenta con una surtida vegetación, Palmeras, cipreses, frutales etc..

Cuenta con una contruccion distribuida en tres alturas:

Planta baja.

En esta altura nos encontramos con varias dependencias tales como, garaje para al menos dos vehículos y una de las zonas de primeras zona de ocio de la casa ya que cuenta con un area diáfana y bastante amplia con una barra de mampostería para celebraciones ó dar uso como apartamento ya que cuenta con un dormitorio y un baño en la misma planta.

Primera planta.

Nada mas acceder a este área,nos encontramos una espectacular terraza de grandes dimensiones abierta en su mayor parte y otra bajo cubierta desde donde accedemos al interior de la vivienda y esta en su interior esta distribuida en tres dormitorios, salon con chimenea muy espacioso, cocina y un baño.

Última planta.

Zona abuhardillada aún por definir en su interior de buen tamaño.

No lo dude y preguntenos sin compromiso!!

Emeritacasa, su inmobiliaria en Mérida