



Referencia: **1239-1239**

Tipo inmueble: Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **250.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Castuera

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 06420

Zona: castuera

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 1100

**Metros de parcela:** 90000

### Descripción:

Atención agricultores, ganaderos y empresarios con necesidad de almacén y transporte!!

Eméritacasa pone a la venta una finca a 1 km de Castuera.

El acceso a la finca es directo desde la carretera comarcal con un camino asfaltado, ideal para la entrada y salida de camiones, tractores...

La finca está completamente vallada.

Dentro de la misma, nos encontramos una nave con 1100m con muelle de carga y descarga, una casa pequeña que hace las funciones de oficina para la empresa y 90000m de tierra de labor.

Tiene luz eléctrica con transformador dentro de la misma finca y un pozo con sondeo con bomba eléctrica de un manantial con mucho caudal.

No lo pienses más y ven a visitarla. Es el sitio ideal para establecerse.

Eméritacasa, tu inmobiliaria de confianza.