

Reference: **1152-Adosado-Abadías**  
 Property type: Chalet  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **198.000 €**  
 Condition: Good condition



Town: Mérida  
 Province: Badajoz  
 Postal code: 6800  
 Zone: Abadías



**Sqm built:** 140      **Floor:** scaffold      **Bedrooms:** 4  
**Bathrooms:** 2      **Toilets:** 1      **Outward/Inward:** outward  
**Cupboards:** 4

---

**Description:**

Magnífico adosado en la zona norte de Abadías. En muy buen estado.

Patio delantero de 35m2, patio trasero de 25m2 y terraza transitable/ático de 40 m2.

Consta de planta baja y planta superior.

Planta baja:

Baño de servicio, amplio salón, cocina de gran tamaño con acceso a patio trasero, 1 dormitorio, patio delantero.

Planta superior:

Tres dormitorios uno de ellos con baño, escalera de acceso a planta superior y otro baño en la entreplanta.

Calefacción por radiadores en toda la vivienda, precio- instalación de aire acondicionado.

Zona en expansión con múltiples servicios.

Pida su cita y venga a verlo sin compromiso.

Emérita Casa, donde los detalles cuentan.

---