

Referencia: **1149-¡Casa-con-cochera!**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **160.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Mérida  
 Provincia: Badajoz  
 Cod. postal: 6800  
 Zona: Este



**M<sup>2</sup> construidos:** 215  
**Dormitorios:** 3

**Suelo de:** gres  
**Baños:** 2

**Aire acondicionado:** split  
**Exterior/Interior:** interior

---

## Descripción:

### ¡OPORTUNIDAD EN LA ZONA ESTE DE MÉRIDA! CASA INDEPENDIENTE CON GRAN POTENCIAL

Se vende vivienda independiente de 215 m<sup>2</sup> construidos, distribuida en dos plantas, ideal tanto para vivir como para invertir.

#### Planta baja:

Espacioso local-cochera con gran capacidad para varios vehículos. Perfecto para uso como garaje o para establecer tu propio negocio en la planta baja y vivir en la planta superior.

#### Planta alta:

3 habitaciones amplias

Salón luminoso con salida a balcón

Cocina independiente con acceso a un patio de luz interior

2 Baños completos

Terraza interior, ideal para momentos de descanso o como zona de lavandería

Ubicada en una zona con excelente conexión y cercanía a todos los servicios: colegios, supermercados, centros médicos, transporte público, etc.

¡Una propiedad con múltiples posibilidades! No pierdas esta gran oportunidad de adquirir tu casa en una de las zonas con más proyección de Mérida.

Contáctanos y agenda tu visita sin compromiso.

Emeritacasa, su inmobiliaria en Mérida.

---