

Emeritacasa Mérida

C/ José Ramón Melida Nº2 Mérida

Teléfono: 924196457

e-mail: ventas@emeritacasa.com

Referencia: 1079-Casa-adosada-de-grandes

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **165.000 €**

Estado: Buen estado

Población: Guareña

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6470

Zona: guareña

265

Suelo de: gres

2

Dormitorios: 5 **Baños**:

Aseos: 2

M² construidos:



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

Arie acondicionado: split acondicionado: 2002

Descripción:

Magnifico Adosado de grandes dimensiones!!

En venta, magnifica vivienda adosada en muy buena zona de Guareña y cerca de todo tipo de servicios.

Casa de cuatro plantas distribuida de la siguiente manera.

Planta sótano:

Garaje con capacidad para dos vehículos y además tiene varias dependencias dentro del mismo garaje, como trastero de grandes dimensiones, otra habitación con una pequeña barra y un aseo. Salida directa desde esta estancia a patio.

Primera planta:

Amplio hall de entrada, magnifico salon con doble entrada, habitación, pequeño vestidor, aseo, cocina de gran capacidad con acceso a alacena y acceso a patio.

Segunda planta:

Distribuidor con acceso a cuatro dormitorios, el principal con balcón y baño integrado dentro de la suite, segunda habitacion doble y otras dos habitaciones simples, una de ellas con balcón.

Buhardilla:

Zona completamente diáfana con tejado a dos aguas, de grandes dimensiones y ventana para ventilación.

Dispone de tres split de aire acondicionado instalados en: salon, cocina y un dormitorio.

Se vende sin amueblar.

Preguntenos sin compromiso!!

Emeritacasa, su inmobiliaria en Mérida.